

Kanton Bern

Gemeinde Aefligen



Zonenplan Siedlung

öffentliche Auflage

1:2'000



Plan Nr.	401/1	Auftraggeber:	Projektverfasser:
Datum:	05.08.2019		geo regio atelier für raumentwicklung
Grösse:	59.4 x 84 cm		Bahnhofstrasse 35 3400 Burgdorf
		Gemeinde Aefligen	Plandarstellung:
		Fraubrunnenstrasse 3 3426 Aefligen Tel. 034 445 23 93 Fax 034 445 74 02 gemeinde@aefligen.ch www.aefligen.ch	OSTAG Bauplanung Geomatik
Gezeichnet: hem			OSTAG Ingenieur AG T 034 420 02 80 Burmstrasse 19 F 034 420 02 81 3400 Burgdorf www.ostag.ch
Kontrolliert: hem			
Sig. zentralisiert, GPK 602, Vorplanungsmass zonierung, anleitung_aefligen.mxd			

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 27. August bis 28. September 2018
Kantonale Vorprüfung vom 12. April 2019
Publikation im Amtsblatt vom
Publikation im amtlichen Anzeiger vom
Öffentliche Auflage vom bis

Einspracheverhandlungen am
Erledigte Einsprachen (Anzahl)
Unerledigte Einsprachen (Anzahl)
Rechtsverwahrungen (Anzahl)

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am
Namens der Einwohnergemeinde
Der Leiter der Gemeindeversammlung:

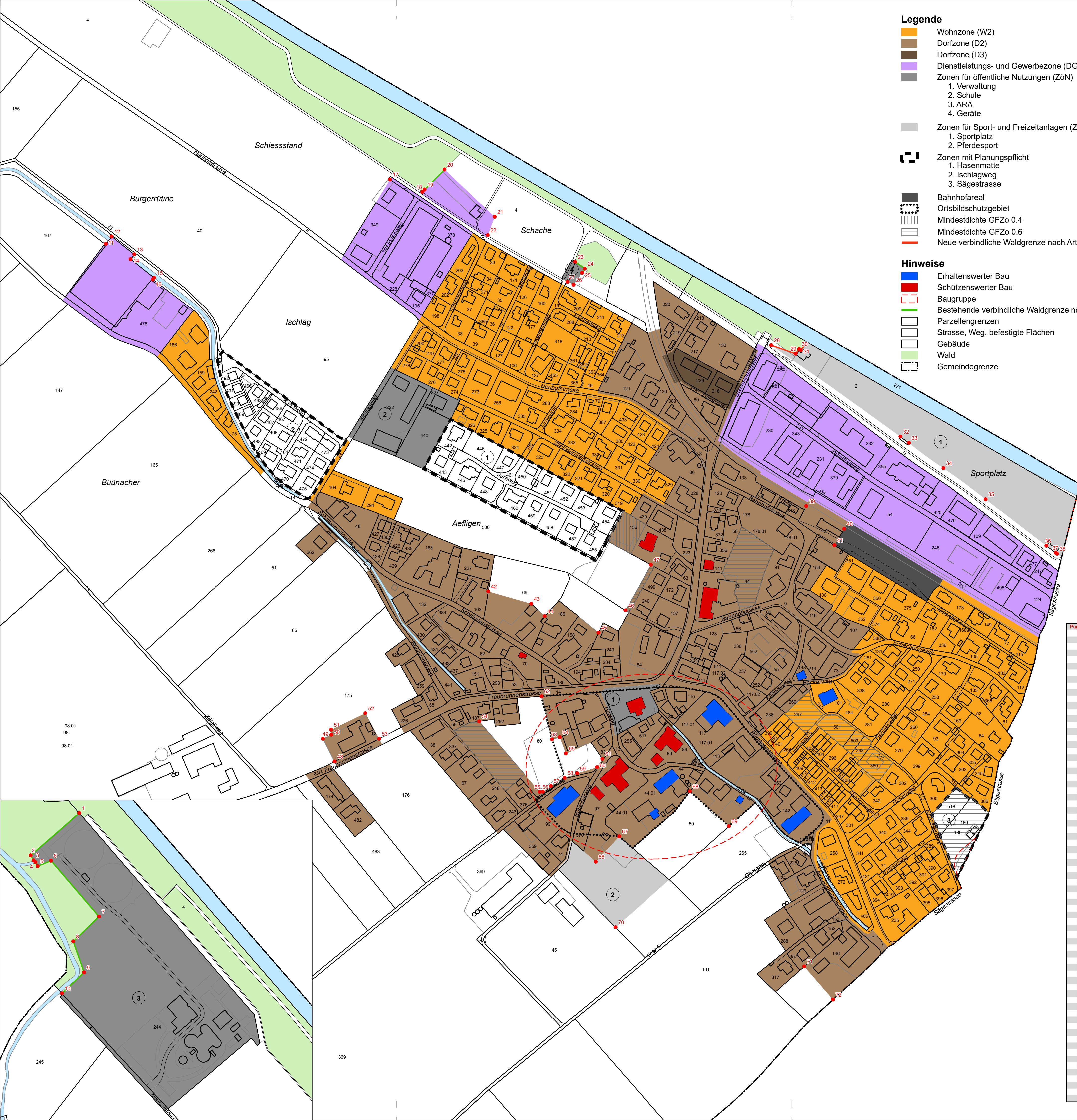
Die Gemeindeverwalterin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Aefligen, den.....

Die Gemeindeverwalterin:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald am:



Legende

- Wohnzone (W2)
- Dorfzone (D2)
- Dorfzone (D3)
- Dienstleistungs- und Gewerbezone (DG)
- Zonen für öffentliche Nutzungen (ZöN)
 - Verwaltung
 - Schule
 - ARA
 - Geräte
- Zonen für Sport- und Freizeitanlagen (ZSF)
 - Sportplatz
 - Pferdesport
- Zonen mit Planungspflicht
 - Hasenmatte
 - Ischlagweg
 - Sägestrasse
- Bahnhofareal
- Ortsbilschutzgebiet
- Minstdichte GFZo 0.4
- Minstdichte GFZo 0.6
- Neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG

Hinweise

- Erhaltenswerter Bau
- Schützenswerter Bau
- Baugruppe
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Parzellengrenzen
- Strasse, Weg, befestigte Flächen
- Gebäude
- Wald
- Gemeindegrenze

Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2607438.891	1217640.271
2	2607387.627	1217595.287
3	2607350.656	1217590.115
4	2607352.602	1217587.993
5	2607394.818	1217593.929
6	2607409.100	1217589.764
7	2607459.868	1217530.370
8	2607432.555	1217504.112
9	2607443.922	1217471.119
10	2607420.565	1217448.949
11	2608399.938	1216360.333
12	2608406.300	1216368.280
13	2608430.341	1216340.186
14	2608426.385	1216344.205
15	2608451.390	1216324.303
16	2608450.018	1216322.539
17	2608701.451	1216420.711
18	2608735.651	1216415.647
19	2608738.251	1216418.163
20	2608759.503	1216438.330
21	2608812.520	1216368.958
22	2608805.300	1216369.540
23	2608897.855	1216341.363
24	2608908.281	1216334.040
25	2608905.307	1216329.839
26	2608866.128	1216316.872
27	2608890.020	1216320.193
28	2609106.035	1216252.936
29	2609131.758	1216243.868
30	2609135.505	1216248.849
31	2609137.422	1216247.529
32	2609243.077	1216155.784
33	2609252.045	1216149.168
34	2609288.503	1216122.473
35	2609353.406	1216109.514
36	2609397.840	1216039.990
37	2609407.565	1216032.681
38	2609408.964	1216031.630
39	2609143.166	1216082.276
40	2609183.227	1216058.031
41	2609172.841	1216040.705
42	2608805.746	1215991.785
43	2608851.279	1215978.719
44	2608865.754	1215965.315
45	2608922.640	1215947.800
46	2608951.162	1215971.527
47	2608978.333	1216019.968
48	2608942.544	1215911.191
49	2608630.413	1215835.263
50	2608639.319	1215839.656
51	2608639.133	1215845.018
52	2608675.452	1215862.471
53	2608689.870	1215835.349
54	2608796.147	1215853.756
55	2608860.238	1215779.132
56	2608863.916	1215778.178
57	2608872.293	1215785.372
58	2608886.850	1215793.881
59	2608900.064	1215798.836
60	2608921.115	1215805.090
61	2608926.024	1215813.966
62	2608862.287	1215880.538
63	2608873.554	1215834.619
64	2608881.648	1215837.033
65	2608888.321	1215810.709
66	2608919.809	1215704.966
67	2608944.594	1215731.788
68	2609019.640	1215779.739
69	2609060.973	1215742.534
70	2609040.878	1215635.356
71	2609140.909	1215593.856
72	2609171.438	1215558.815