



Einwohnergemeinde Aefligen

Gemeindeverwaltung

Fraubrunnenstrasse 3
Telefon 034 445 23 93
E-Mail gemeinde@aefligen.ch

Postfach 18, 3426 Aefligen
Fax 034 445 74 02
www.aefligen.ch

Revision Ortsplanung Aefligen

Öffentliche Mitwirkung vom 27. August 2018 bis 28. September 2018

Die Ortsplanung der Gemeinde Aefligen stammt aus dem Jahr 2008. Neue rechtliche Grundlagen auf Bundes- und Kantonsstufe wirken sich auf die kommunalen Planungen aus und bedingen eine Revision der Ortsplanung. Aber auch in der Gemeinde sind in der Zwischenzeit neue Bedürfnisse entstanden, die mit dieser Revision behandelt werden.

Gerne laden wir Sie ein zur
Informationsveranstaltung
Montag, 6. September 2018, 20.00 Uhr
im Gemeindehaus, Saal DG

Die Hauptgegenstände der Planung sind:

- Überprüfung der Planungsinstrumente im Hinblick auf die Siedlungsentwicklung nach innen
- Revision des Baureglements mit der Harmonisierung der Baubegriffe (Vorgabe Kanton)
- Festlegung des Gewässerraums für die Fliessgewässer (Vorgabe Bund)
- Zuweisung von bereits überbauten Grundstücken zur Bauzone
- Überprüfung der Zonenzuweisung mit einzelnen Umzonungen

Die Ortsplanungsrevision wurde Mitte 2017 gestartet und von der Spezialkommission Ortsplanungsrevision begleitet. Die Bevölkerung wurde laufend über die Aefliger Nachrichten und an einer Informationsveranstaltung vom 18. Januar 2018 über die Arbeiten informiert. Zudem fanden verschiedene Gespräche mit direkt betroffenen Grundeigentümern statt. Nachdem die Spezialkommission alle notwendigen Plangrundlagen erarbeitet hat, kann nun die Mitwirkung durchgeführt werden. Der Gemeinderat will die Bevölkerung über die bisherigen Arbeiten informieren, die Grundlagen vorstellen und ihr Gelegenheit bieten, sich aktiv einzubringen.

Programm der Informationsveranstaltung:

- Begrüssung
- Hintergrund der Ortsplanungsrevision und Vorstellung der Resultate
- Organisation der Mitwirkung und weiteres Verfahren

Pause / Planbesichtigung

- Fragen und Diskussion

Die Mitwirkungsunterlagen können bereits ab Freitag, 23. August 2018 auf der Homepage www.aefligen.ch eingesehen werden. Ab dem 27. August 2018 können die Unterlagen zudem während der üblichen Öffnungszeiten auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Sprechstunde

Für individuelle Fragen und Anliegen findet auf Anmeldung am 10. September 2018 von 15:30 Uhr bis 18:00 Uhr eine Sprechstunde mit Vertretern der Arbeitsgruppe statt. Bitte melden Sie sich für einen Termin bei der Gemeindeverwaltung an.

Ihre Meinung ist dem Gemeinderat wichtig – Sie können Ihre Anliegen bis am 28. September 2018 bei der Gemeindeverwaltung Aefligen einreichen.